

Documento de Informação Fundamental

FINALIDADE

O presente documento fornece-lhe a informação fundamental sobre este produto de investimento. Não constitui um elemento de promoção comercial. A informação nele contida é exigida por lei para o ajudar a entender a natureza, os riscos, os custos e os ganhos e perdas potenciais do produto, e para o ajudar a compará-lo com outros produtos.

PRODUTO

Unlimited TURBO SL Warrant CALL ("Turbo Warrants ilimitados SL CALL") relativo a uma ação de Ferrovial, S.A. expresso em EUR

ISIN: DE000SB2R271 / **WKN:** SB2R27

PRODUTOR: Société Générale / www.warrants.com / Ligue 900 20 40 60 para obter informação adicional

AUTORIDADE COMPETENTE DO PRODUTOR: Autorité des Marchés Financiers (AMF) & Autorité de Contrôle Prudentiel et de Résolution (ACPR)

DATA DE PRODUÇÃO DO DOCUMENTO DE INFORMAÇÃO FUNDAMENTAL: 3 Dezembro 2022

EMITENTE: Société Générale Effekten GmbH / **GARANTE:** Société Générale

Está prestes a adquirir um produto que não é simples e cuja compreensão poderá ser difícil.

EM QUE CONSISTE ESTE PRODUTO?

Tipo

O produto é uma obrigação ao portador regulada e interpretada de acordo com a Lei alemã.

Objetivos

O objetivo deste produto é atribuir ao investidor um direito específico de acordo com as condições pré-definidas. O investidor irá participar desproporcionalmente (de forma alavancada) em qualquer tendência de preços do Subjacente.

O produto não tem prazo determinado. Adicionalmente à venda do produto através da Bolsa de Valores onde o produto se encontra admitido à negociação, ou negociado fora de bolsa, o investidor pode acionar o produto na Data de Exercício. O emitente pode normalmente terminar o produto em qualquer Data de Cessação.

As possibilidades de resgate do produto são as seguintes:

- Se durante o Período de Monitorização o preço do Subjacente nunca tiver estado igual à ou abaixo da Barreira de Knock-out aplicável, o investidor irá receber o Montante de Resgate na Data de Liquidação que será igual (i) ao montante pelo qual o Preço de Referência do Subjacente na Data de Determinação excede o Preço de Exercício aplicável na Data de Determinação multiplicado por (ii) o Rácio.
- Se durante o Período de Monitorização o preço do Subjacente tiver estado pelo menos uma vez igual à ou abaixo da Barreira de Knock-out aplicável, o Montante de Resgate determinado com um critério razoável pelo Emitente pode ser zero.

O Preço de Exercício é ajustado diariamente por um Montante de Ajuste que contém uma componente de financiamento incorrida pelo Emitente devido ao financiamento da alavancagem no produto. O Montante de Ajuste compreende um juro de mercado específico acrescido de um prémio de risco determinado pelo Emitente num critério razoável. A Barreira de Knock-out é ajustada diariamente. Adicionalmente, mediante o pagamento de um dividendo pelo emitente do Subjacente, o Preço de Exercício aplicável e a Barreira de Knock-out serão reduzidos por um montante que tem em consideração o dividendo pago livre de impostos ou outras taxas ou custos.

O investidor não tem o direito a qualquer atribuição resultante do Subjacente (v.g. pagamento de dividendos, direitos de voto).

Subjacente:	Ação de Ferrovial, S.A. (ISIN ES0118900010)	Divisa do Produto (Divisa de Emissão):	Euro (EUR)
Bolsa de Valores:	Madrid Stock Exchange (MCE)	Data de Lançamento:	10 de Julho de 2020
Divisa do Subjacente:	EUR	Data de Determinação:	Em caso de exercício: Data de Exercício Em caso de cessação ordinária: Data de Cessação Ordinária
Preço de Referência:	O último preço do Subjacente determinado e publicado pela Bolsa de Valores em qualquer dia (preço de fecho).	Data de Exercício:	O terceiro Dia Útil de Pagamento de dezembro de cada ano no qual o produto seja validamente exercido.
Rácio:	0,20	Tipo de Exercício:	Bermudas (v.g. o exercício pode ocorrer em cada Data de Exercício)
Preço de Exercício Atual:	EUR 14,026811	Unidade mínimas de Exercício:	1 produto
Barreira de Knock-out Atual:	EUR 14,56	Data de Cessação Ordinária:	O terceiro Dia Útil de Pagamento de dezembro de cada ano.
Período de Monitorização:	O período desde a Data de Lançamento até à Data de Determinação (ambas as datas incluídas).	Tipo de Produto:	CALL
Preço Relevante durante o Período de Monitorização:	O preço do Subjacente tal como determinado e publicado pela Bolsa de Valores.	Tipo de Liquidação:	Financeira
		Data de Liquidação:	Quinto Dia Útil de Pagamento seguinte à Data de Determinação.

O emitente tem o direito de terminar o produto com efeitos imediatos, se um evento extraordinário ocorrer. Exemplos de eventos extraordinários incluem a saída de bolsa ou perda do Subjacente, alterações na legislação, eventos fiscais e a descontinuidade da capacidade do Emitente para realizar as necessárias transações de cobertura. Em caso de cessação, o montante de cessação pode ser significativamente abaixo do preço de compra. Até a perda total do investimento é possível. O investidor suporta também o risco de o produto ser exercido num momento desfavorável, e poderá estar apenas apto a reinvestir o montante da cessação em termos menos favoráveis.

Tipo de investidor não profissional ao qual se destina


O produto é destinado a clientes privados que prosseguem o objetivo de participação desproporcional em alterações de preços e/ou cobertura e tem um horizonte de investimento a curto prazo. Este produto é dirigido a clientes com conhecimento compreensivo de e / ou experiência com produtos financeiros. O investidor pode suportar perdas (até à perda total do montante de investimento) e não atribuir importância à proteção de capital.

QUAIS SÃO OS RISCOS E QUAL PODERÁ SER O MEU RETORNO?

Indicador Sumário de Risco (SRI)

1 2 3 4 5 6 7

Risco mais baixo Risco mais elevado

 O indicador de risco pressupõe que o produto é detido até ao final do período de observação. O risco efetivo pode variar significativamente em caso de resgate antecipado, podendo ser recebido um valor inferior.

O indicador sumário de risco constitui uma orientação sobre o nível de risco deste produto quando comparado com outros produtos. Mostra a probabilidade de o produto sofrer perdas financeiras, no futuro, em virtude de flutuações dos mercados ou da nossa incapacidade para pagar a sua retribuição.

Classificamos este produto na categoria 7 numa escala de 1 a 7, que corresponde à mais alta categoria de risco. Este indicador avalia as possíveis perdas resultantes de um desempenho futuro com um nível muito alto, e é muito improvável que condições de mercado desfavoráveis tenham um impacto na nossa capacidade para pagar a sua retribuição.

Este produto não prevê qualquer proteção contra o comportamento futuro do mercado, pelo que poderá perder uma parte ou a totalidade do seu investimento. Se não pudermos pagar o que lhe é devido, poderá perder todo o seu investimento.

Cenários de desempenho

Os desenvolvimentos de mercado no futuro não podem ser previstos com exatidão. Os cenários apresentados são apenas uma indicação de alguns dos possíveis resultados, baseado em retornos recentes. Os retornos atuais podem ser inferiores.

Investimento EUR 10.000,00	Período de observação (1 dia de calendário)
Cenários	
Cenário de stress	Valor que poderá receber após dedução dos custos EUR 7.386,14
	Percentagem do retorno (não anualizado) -26,14%
Cenário desfavorável	Valor que poderá receber após dedução dos custos EUR 9.591,20
	Percentagem do retorno (não anualizado) -4,09%
Cenário moderado	Valor que poderá receber após dedução dos custos EUR 9.970,49
	Percentagem do retorno (não anualizado) -0,30%
Cenário favorável	Valor que poderá receber após dedução dos custos EUR 10.340,71
	Percentagem do retorno (não anualizado) 3,41%

Este quadro mostra o montante que pode receber até ao final do período de observação, em diferentes cenários, pressupondo que investe EUR 10.000,00.

Os cenários apresentados ilustram qual poderá ser o desempenho do seu investimento. Pode compará-los com os cenários de outros produtos. Os cenários apresentados são uma estimativa do desempenho futuro com base na experiência do passado sobre a forma como varia o valor deste investimento, não são um indicador exato. O valor que recebe poderá variar em função do comportamento do mercado e do tempo durante o qual detém o investimento/produto. O cenário de stress mostra o que poderá receber numa situação extrema dos mercados, e não tem incluí a situação em que não estamos em condições de lhe pagar.

Os valores apresentados incluem todos os custos do próprio produto mas podem não incluir todas as despesas que paga ao seu consultor ou distribuidor. Os valores não têm em conta a sua situação fiscal pessoal, que pode também influenciar o montante que obterá.

O QUE SE SUCEDE SE SOCIÉTÉ GÉNÉRALE NÃO PUDER PAGAR?

Se o Emitente não puder pagar, você só poderá reclamar qualquer valor em dívida à Societe Generale (o Garante). Caso a Societe Generale entre em incumprimento ou declare falência, você poderá ter uma perda parcial ou total do valor investido. Se o passivo sénior não preferencial (de acordo com o disposto no Artigo L 613-30-3-1-3° do código monetário e financeiro Francês) da Societe Generale ficar sujeito a medidas de resolução sob a forma de ferramentas de resolução ("bail-in"), o seu pagamento pode ser reduzido para zero, convertido em ações ou o seu vencimento pode ser adiado. O seu pedido sobre o Emitente será limitado e reduzido ao valor nominal em dívida e / ou juros que seriam recuperáveis pelos detentores dos instrumentos financeiros em causa e / ou o valor das ações ou outros valores mobiliários ou outras obrigações da Societe Generale ou outros valores que seriam entregues aos detentores dos instrumentos financeiros caso estes tivessem sido emitidos diretamente pela Societe Generale, e quaisquer obrigações decorrentes dos instrumentos financeiros caso estes estivessem diretamente sujeitos a medidas de "bail-in". Tenha em atenção que o seu Investimento não está coberto por nenhum regime de garantia de depósitos ou compensação do investidor.

Por favor consulte os ratings da Société Générale em <https://www.societegenerale.com/en/measuring-our-performance/investors/debt-investors/ratings>.

QUAIS SÃO OS CUSTOS?

A redução do rendimento (RIY) mostra o impacto que o total dos custos pagos terá sobre o retorno do investimento que pode obter. O total dos custos inclui os custos pontuais e os custos correntes.

Os montantes aqui apresentados são os custos acumulados do próprio produto. Os valores pressupõem que investe EUR 10.000,00. Os valores apresentados são estimativas, podendo alterar-se no futuro.

Custos ao longo do tempo

A pessoa que lhe vende este produto ou lhe presta aconselhamento sobre o mesmo pode cobrar-lhe outros custos. Nesse caso, essa pessoa fornecer-lhe-á informações sobre os referidos custos e mostrar-lhe-á o impacto que a totalidade dos custos terá sobre o investimento ao longo do tempo.

Investimento EUR 10.000,00	Em caso de resgate no fim do período de observação (1 dia de calendário)
Cenários	
Total dos Custos	EUR 42,84
Impacto no retorno (RIY)	0,43%

Composição dos custos

O quadro a seguir indica:

- O impacto dos diferentes tipos de custos no retorno de investimento que poderá obter no final do período de detenção recomendado;
- O significado das diferentes categorias de custos.

Esta quadro mostra o impacto no retorno			
Custos pontuais	Custos de entrada	0,83%	O impacto dos custos já incluídos no preço.
	Custos de saída	-0,42%	O impacto dos custos de saída do seu investimento no fim do período de observação.
Custos recorrentes	Custos de transações da carteira	-	Não aplicável.
	Outros custos correntes	0,02%	O impacto dos custos em que incorremos pela gestão dos seus investimentos.

POR QUANTO TEMPO DEVO MANTER O PRIIP? E POSSO FAZER MOBILIZAÇÕES ANTECIPADAS DE CAPITAL?

Período de detenção recomendado: 1 dia de calendário (período de observação)

Não é possível realizar uma recomendação individual para um período de detenção. O produto reage devido à sua alavancagem aos movimentos do preço mais baixo do ativo subjacente conduzindo a perdas ou lucros dentro de períodos de tempo imprevisíveis. Alguma recomendação individual relativa ao período de detenção será informação enganosa para um investidor especulativo. Para investidores que compram o produto para fins de cobertura, o período de detenção depende do horizonte de cobertura do investidor individual.

Adicionalmente à venda do produto através da Bolsa de Valores onde o produto é admitido à negociação, ou negociado fora de bolsa, o investidor pode exercer o produto na Data de Exercício pela transmissão de um aviso de exercício e de produtos especificados ao agente de pagamento. O investidor deve instruir o banco depositário, que é responsável pela ordem de transferência dos produtos especificados. Após o exercício efetivo, o investidor irá receber um Montante de Resgate tal como descrito acima com maior detalhe em "Qual é o produto?".

Bolsa de Valores	Stuttgart Stock Exchange – Regulated Unofficial Market (EUWAX Freiverkehr)	Quantidade mínima de negociação	1 produto
		Cotação do preço	Cotação da unidade

Em situações de mercado inusuais, ou em caso de falhas/interrupções técnicas, a compra e/ou venda do produto pode ser temporariamente impedida, ou pode não ser possível de todo.

COMO POSSO APRESENTAR QUEIXA?

Qualquer reclamação relativa à pessoa que aconselha sobre, ou vende, o produto pode ser submetida diretamente a essa pessoa através do website relevante.

Qualquer reclamação relativa ao produto ou à conduta do Emitente deste produto pode ser submetida em formato de texto (v.g. por carta ou e-mail) para Société Générale para o seguinte endereço: SOCIETE GENERALE, Regulatory Information Department, 17 cours Valmy, 92987 PARIS LA DEFENSE CEDEX, FRANCE, endereço de e-mail: SG-complaints-kid@sgcib.com, ou www.warrants.com.

OUTRAS INFORMAÇÕES RELEVANTES

A versão mais recente do Documento de Informação Fundamental está disponível online em www.warrants.com. Este documento poderá ser atualizado depois da data da sua criação.

Os prospetsos, quaisquer suplementos aos mesmos e os termos finais são publicados no website da Société Générale (www.warrants.com; prospetsos e suplementos na seção Serviços / Prospetsos; termos finais, inserindo o ISIN no campo de procura e depois na seção Documentação), todos de acordo com os requisitos legais aplicáveis. De modo a obter mais informação detalhada - e em particular os detalhes da estrutura de e os riscos associados a um investimento no produto - deve ler estes documentos.